

ZMLUVA O DIELO č. IMaS/INV/01/01-2023/Unistav_Teplička
„ Realizácia menších stavebných úprav – Obnova sklárskeho múzea a galérie “
pre projekt „Obnova a revitalizácia historického parku v Lednických Rovniach“

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. OBJEDNÁVATEĽ :

RONA a.s.
sídlo: Schreiberova 365, 020 61 Lednické Rovne
IČO: 31642403
DIČ: 2020442182
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
číslo účtu: SK96 7500 1712 8007 1165 2603
zastúpený: Ing. Pavol Brnka - člen predstavenstva
Ing. Peter Vačko - člen predstavenstva

Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných: Ing. Dušan Hajdík, výkonný riaditeľ
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach technických: Ing. Peter Vrábel, výrobnotechnický riaditeľ
Ing. Viliam Gazdík, vedúci odboru IMaS
+421 902 977 793 / Ing. Viliam Gazdík
gazdik@rona.sk
číslo telefónu: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
e-mail: Oddiel: Sa, Vložka: 299/R
spoločnosť je zapísaná:

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

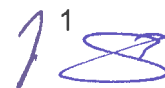
2. ZHOTOVITEĽ:

Unistav Teplička, s.r.o.
sídlo: Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom
IČO: 36418633
DIČ: 2021851953
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: SK16 0900 0000 0051 5612 7932
zastúpený: Anton Obšivan, konateľ
číslo telefónu: +421 903 152 148
e-mail: anton@unistav.eu
spoločnosť je zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina
Oddiel: Sro, Vložka: 14956/L

(ďalej len „Zhotoviteľ“)
(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“ alebo spoločne ako „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

1. Táto zmluva sa uzatvára v rámci projektu „Obnova a revitalizácia historického parku v Lednických Rovniach“ z výzvy CLT01 programu „PODNIKANIE V OBLASTI KULTÚRY, KULTÚRNE DEDIČSTVO A KULTÚRNA SPOLUPRÁČA“ z Finančného mechanizmu - Granty EHP 2014-2021 a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Zmluvné strany prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že zmluva, ako aj všetky jej prípadné dodatky, môžu byť zverejnené na webovom sídle správcu programu, prijímateľa grantu a budú zverejnené na webovom sídle objednávateľa.
2. Táto Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „Realizácia menších stavebných úprav – Obnova sklárskeho múzea v rámci projektu č. CLT01028 s názvom „Obnova a revitalizácia historického parku v Lednických Rovniach“ (ďalej len „projekt“) v zmysle a v súlade s usmerneniami RO/SO RO, z finančného

1¹


mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru 2014 – 2021 a nadväzujúcimi dokumentami zverejnenými príslušným RO/SO RO, ako aj s projektovou zmluvou uzatvorenou na základe schválenej žiadosti CLT01028 ako aj Dohodou o partnerstve (č. zmluvy 71/2021) uzavretou medzi Prijímateľom: Obec Lednické Rovne a Partnerom č.1: RONA a.s.“, ktoré realizoval Objednávateľ v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Na základe vyhodnotenia ponúk bola ponuka Zhotoviteľa vybraná ako ponuka úspešného uchádzača v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk. Na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky Zhotoviteľa sa Zmluvné strany v slobodnej vôli a v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“).

Článok I

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti so záväzkom Zhotoviteľa zhotoviť Dielo špecifikované v odseku 2 tohto článku Zmluvy, v rozsahu a za podmienok stanovených touto Zmluvou, jej prílohami a v súvislosti so záväzkom Objednávateľa Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo dohodnutú podľa článku III tejto Zmluvy.
2. Predmetom Diela je:
Rekonštrukcia sociálneho zázemia múzea a galérie a vybudovanie bezbariérového vstupu do priestorov múzea a galérie. Rekonštrukcia zahŕňa búranie existujúcich priečok, inštaláciu nových elektrických rozvodov a zdravotníckej, murovanie nových priečok v zmysle nového architektonického návrhu. Renovácia zahŕňa vybudovanie nového bezbariérového vstupu do priestorov galérie a múzea. Druh a množstvo prác sú presne popísané v rozpočte (príloha č. 1) a projektovej dokumentácii (príloha č. 4).
3. V nadväznosti na záväzok Zhotoviteľa podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje, že Dielo uskutoční:
 - a) za podmienok stanovených v tejto Zmluve,
 - b) v súlade s výkazom výmer, dokumentáciou obsahujúcou informácie o Diele, ktorá bola podkladom v realizovanom verejnom obstarávaní,
 - c) v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk vo verejnom obstarávaní,
 - d) vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie Diela s odbornou starostlivosťou v súlade s touto zmluvou potrebné. V prípade, ak svoj záväzok (jeho časť) plní zhotoviteľ prostredníctvom tretej osoby (subdodávateľ), zodpovedá voči objednávateľovi ako keby záväzok (jeho časť) vykonával sám.
5. V nadväznosti na záväzok Objednávateľa podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje, že Dielo zhotovené v súlade s touto Zmluvou prevezme a zaplatí Zhotoviteľovi dohodnutú cenu, podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
6. Objednávateľ je oprávnený jednostranne na základe vlastného rozhodnutia rozhodnúť o nerealizovaní niektorých prác a dodávok, ktoré sú súčasťou rozsahu diela podľa tejto zmluvy. V takom prípade sa zníži zmluvná cena diela o cenu týchto prác a dodávok uvedenú v Rozpočte (viď príloha č. 1 Zmluvy). V zmysle dohody zmluvných strán nevzniká zhotoviteľovi v dôsledku využitia práva objednávateľa uvedeného v predchádzajúcej vete žiadny peňažný nárok a to ani titulom náhrady škody, ušlého zisku, úrokov z omeškania či zmluvných pokút.

7. Rozsah plnenia tejto zmluvy je oprávneným výdavkom v rámci uvedeného projektu a budú financované z finančného mechanizmu Európskeho hospodárskeho priestoru a z vlastných zdrojov Objednávateľa ako Partnera projektu č.1 .
8. Miesto plnenia zmluvy je: Hospodársky objekt č.3 v rámci areálu kaštieľ v Lednických Rovniach parcela parcela C č. 2/7 v k.ú. Lednické Rovne (národná kultúrna pamiatka)

Článok II Čas plnenia

1. Objednávateľ sa zaväzuje písomne upovedomiť Zhotoviteľa o termíne odovzdania objektu – budúceho pracoviska Zhotoviteľovi za účelom realizácie Diela minimálne 2 pracovné dni pred plánovaným termínom odovzdania objektu. Odovzdanie objektu a jeho prevzatie Zhotoviteľom bude vykonané Protokolom o odovzdaní a prevzatí staveniska na realizáciu diela a zápisom do stavebného denníka. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia objektu Zhotoviteľom bude považované za podstatné porušenie povinností Zhotoviteľa.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje riadne a včas v týchto termínoch:

Začatie realizácie diela: **odovzdaním staveniska do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.**

Ukončenie realizácie diela: **do 90 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.**

Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa najneskôr do termínu ukončenia realizácie Diela toto Dielo riadne vykonať a na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela odovzdať toto Dielo Objednávateľovi.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce v súlade s harmonogramom prác, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné termíny uvedené v odseku 2 tohto článku Zmluvy sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
 - a) udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť, t. j. napr. nepredvídateľné okolnosti, nepriaznivé počasie vylučujúce výkon prác, živelná pohroma, rozhodnutia tretích strán – orgánov štátnej správy, správcov sietí, petície a sťažnosti občanov a pod.,
 - b) neposkytnutia riadnej a včasnej súčinnosti zo strany Objednávateľa dohodnutej v tejto Zmluve, ktorá je riadne odôvodnená, z dôvodu čoho došlo k prerušeniu vykonávania Diela,
 - c) v prípade Zmluvnými stranami odsúhlasených zmien rozsahu vykonania prác na Diele (zmenové konanie).
5. Pre vylúčenie pochybností platí, že v prípadoch podľa odseku 4 tohto článku Zmluvy, následkom čoho je potreba predĺženia lehôt podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ písomne oznámi tieto skutočnosti Objednávateľovi a Zmluvné strany uzavruť dodatok k tejto Zmluve, predmetom ktorého bude primerané predĺženie termínov uvedených v odseku 2 tohto článku Zmluvy, t.j. o dobu trvania udalostí, ktoré sú nezávislé od vôle Zmluvných strán, resp. o dobu prerušenia vykonávania Diela z dôvodu neposkytnutia riadnej a včasnej súčinnosti Objednávateľa, ktorá je potvrdená zástupcom Objednávateľa oprávneným na rokovanie vo veciach technických uvedeným v záhlaví tejto Zmluvy alebo o dobu dohodnutú Zmluvnými stranami v rámci zmenového konania. Uvedené nemá vplyv na povinnosť Objednávateľa vykonať zmenu Zmluvy v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch iných ako sú uvedené v odseku 4 tohto článku Zmluvy a/alebo v prípadoch, kedy dochádza k posunu vo výkone prác v zmysle Harmonogramu prác, ktoré nemajú vplyv na posun lehôt podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný informovať o týchto skutočnostiach Objednávateľa. Pre vylúčenie pochybností platí, že na odsúhlasenie takéhoto posunu stačí súhlas Objednávateľa a Zmluvné strany nie sú povinné uzatvárať k Zmluve dodatok.

7. Porušenie povinnosti Zhotoviteľa informovať Objednávateľa o posune vo výkone prác oproti Harmonogramu výstavby alebo omeškanie Zhotoviteľa s výkonom prác oproti harmonogramu o viac ako 5 pracovných dní, ktoré nebolo schválené Objednávateľom, sa považuje za podstatné porušenie povinností podľa tejto Zmluvy.

Článok III Cena za Dielo

1. Cena Diela vyplýva z ponuky Zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní a je stanovená v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

cena bez DPH: 21 539,53,- EUR

DPH 20%: 4 307,91,- EUR

cena spolu s DPH: **25 847,44,- EUR**

je dohodnutá ako konečná, maximálna a nemenná, okrem prípadov uvedených v odseku 4 tohto článku.

K zmluve je priložená príloha – Rozpočet, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Príloha je vyplnený výkaz/výmer vo všetkých položkách. V prípade, ak zhotoviteľ niektorú položku nevyplní, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov atď., budú vykonané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách.

2. Ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, bude k cene za Dielo bez DPH podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy účtovať aj daň z pridanej hodnoty v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v deň vzniku daňovej povinnosti a Objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť spolu s cenou. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ Zhotoviteľ v momente uzavretia Zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k cene bez DPH uvedenej v odseku 1 tohto článku Zmluvy navyše účtovať daň z pridanej hodnoty, t.j. cena uvedená v odseku 1 tohto článku ako cena bez DPH je v takomto prípade považovaná za cenu konečnú a zároveň nie je oprávnený domáhať sa úpravy ceny podľa odseku 4 písm. a) tohto článku.
3. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že cena za Dielo dohodnutá podľa ods. 1 tohto článku ako maximálna a konečná zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s predmetom Zmluvy, odborné posudky, výrobnú a dielenskú dokumentáciu, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, a to aj tie, ktoré nie sú v Zmluve explicitne uvedené, najmä, ale nielen:
- zhotovenie podrobnejšieho projektu (ak je k realizácii Diela potrebný),
 - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, zariadení a konštrukcií,
 - úhradu spotrebovaných energií počas realizácie Diela,
 - úhradu vodného a stočného v priebehu realizácie Diela,
 - náklady na vyloženie, skladovanie materiálov a vybavenia,
 - všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, náklady na pracovníkov, dane, odvody, náklady na nadčasy, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdavky výlučne na strane Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov,
 - náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného Diela Objednávateľom,
 - náklady na zabezpečenie dokladovej časti k preberaciemu konaniu (Diela) v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku,
 - náklady spojené s poskytnutím záruky na realizované Dielo, v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľom,
 - náklady na zariadenie pracoviska a na vypratanie pracoviska,
 - náklady spojené s dovozom materiálov, výrobkov zariadenia a vybavenia zo zahraničia, dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov,
 - náklady na osvetlenie pracoviska a jednotlivých pracovísk,
 - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas realizácie Diela,

- náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas realizácie Diela,
 - náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu realizácie Diela,
 - náklady na colné a dovozné poplatky,
 - náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
 - náklady spojené s obmedzeným priestorom pracoviska,
 - náklady na zabezpečenie vykonávania prác v soboty príp. nedele,
 - náklady, súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií,
 - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
 - náklady na uvedenie pracoviska do pôvodného stavu,
 - akékoľvek iné náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi pri realizácii Diela podľa tejto Zmluvy
4. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za Dielo uvedenú v odseku 1 tohto článku Zmluvy je možné meniť iba v prípade:
- a) zmeny sadzby DPH počas trvania Zmluvy,
 - b) zmeny rozsahu vykonania prác na Diele oproti projektovej dokumentácii/výkazu výmer/dokumentácii obsahujúcej informácie o Diele, ktorá bola podkladom v realizovanom verejnom obstarávaní; týmto nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa podľa odseku 7 písm. e) tohto článku Zmluvy,
 - c) iných skutočností odôvodňujúcich zmenu Zmluvy a dohodnutých Zmluvnými stranami.
5. Ak Objednávateľ požaduje zmenu rozsahu vykonania prác na Diele alebo ak bol rozsah zmien prác na Diele ovplyvnený nesúlalom projektovej dokumentácie/výkazu výmer/dokumentácie obsahujúcej informácie o Diele s realitou pri realizácii prác, Zmluvné strany si dohodli nasledovný postup (v zmysle tejto Zmluvy ide o zmenové konanie):
- 5.1 Objednávateľ vystaví písomnú požiadavku na zmenu rozsahu vykonania prác na Diele a predloží ju Zhotoviteľovi.
- 5.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu rozsahu vykonania prác na Diele, respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej Zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny požadovanej Objednávateľom. Pri ocenení zmeny postupuje Zhotoviteľ nasledovne:
- a) pri položkách obsiahnutých v priloženom výkaze výmer Diela k Zmluve bude zachovaná ich jednotková cena,
 - b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom výkaze výmer Diela k Zmluve, ale obsiahnutých v cenníku stavebných prác budú cenníkové ceny požadovaných navyiac prác upravené smerom dole o % vypočítané ako percentuálny rozdiel medzi zmluvnou cenou a rozpočtovou cenou z realizačnej projektovej dokumentácie za celý predmet plnenia,
 - c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom výkaze výmer Diela k Zmluve a ani v cenníku stavebných prác bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu.
- 5.3 Ak hodnota zmien predstavuje zníženie celkovej ceny Diela alebo ide o navýšenie celkovej ceny Diela a hodnota jednotlivých zmien je nižšia ako 20 000 eur bez DPH a zároveň hodnota všetkých zmien je nižšia ako 15 % z celkovej ceny Diela s DPH osoba Objednávateľa oprávnená rokovať vo veciach technických, v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny resp. v inej primeranej lehote dohodnutej Zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne, či trvá na vykonaní zmeny rozsahu vykonania prác na Diele alebo zmenu zamietne. V prípade, ak hodnota jednotlivých zmien je vyššia ako 20 000 eur alebo ak hodnota všetkých zmien celkovej ceny Diela presiahla 15 % z celkovej ceny Diela s DPH, za Objednávateľa vo veciach schvaľovania zmien koná osoba oprávnená na rokovania vo veciach zmluvných. Objednávateľ je oprávnený vykonať zmenu Zmluvy len v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 5.4 V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny rozsahu vykonania prác na Diele, Zmluvné strany uzavrú dodatok k Zmluve.
6. Ak Zhotoviteľ požaduje zmenu rozsahu vykonania prác na Diele, Zmluvné strany analogicky uplatnia postup podľa odseku 5 tohto článku Zmluvy.
7. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny Diela v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia podkladov z realizovaného verejného obstarávania,

- c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii Diela,
 - d) zvýšenia cien dodávok a prác pre Dielo,
 - e) ak je súčasťou súťažných podkladov aj projektová dokumentácia a zároveň aj výkaz výmer, s ktorými sa Zhotoviteľ v plnej miere oboznámil v procese verejného obstarávania a na základe ktorých predkladal svoju ponuku, tak v prípade ich nesúlady majú informácie v projektovej dokumentácii prednosť.
8. Zmena rozsahu prác na Diela vykonaná Zhotoviteľom bez písomného potvrdenia Objednávateľom alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od Zmluvy, nezakladá nárok Zhotoviteľa, resp. povinnosť Objednávateľa na úhradu takto vynaložených finančných prostriedkov.
9. Pre vylúčenie pochybností platí, že akákoľvek zmena ceny za Dielo podľa odseku 4 tohto článku Zmluvy bude predmetom Dodatku k tejto Zmluve. Uvedené zároveň nemá vplyv na povinnosť Objednávateľa vykonať zmenu Zmluvy v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

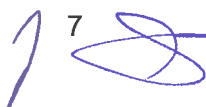
Článok IV Platobné podmienky a fakturácia

1. Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonávané pozadu, formou jednej faktúry vystavenej na základe Zhotoviteľom predložených a Objednávateľom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác. Zhotoviteľ predloží súpis skutočne vykonaných prác po úplnom vykonaní diela a objednávatel tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 10 pracovných dní od predloženia tohto súpisu. V prípade ak Objednávateľ k súpisu skutočne vykonaných prác predloženému Zhotoviteľom uvedie v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete svoje výhrady a Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi opravený súpis skutočne vykonaných prác, Objednávateľ tento opravený súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 2 pracovných dní od predloženia tohto opraveného súpisu. V zmysle zmluvy o dielo je platba za úplné plnenia prác a dodávok Objednávateľom dohodnutá na základe vystavenej faktúry tak, že Zhotoviteľ môže vystaviť faktúru až po úplnom vykonaní predmetu zmluvy a na základe Objednávateľom potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok.
2. Celková fakturovaná suma nesmie presiahnuť celkovú cenu Diela uvedenú v článku III ods. 1 tejto Zmluvy. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác a dodávok.
3. Faktúra musí obsahovať informácie podľa § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Okrem toho musí faktúra obsahovať najmä:
- o názov Diela,
 - o obchodné meno a sídlo Objednávateľa, IČO,
 - o obchodné meno a sídlo Zhotoviteľa, IČO,
 - o predmet úhrady,
 - o vecne vykonané práce dokladované odsúhlasenými súpismi,
 - o deň zdaniteľného plnenia,
 - o deň vystavenia faktúry a deň splatnosti faktúry,
 - o označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - o fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH (20%) a celková fakturovaná suma v eurách,
 - o meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - o pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - o výška zádržného podľa odseku 9 tohto článku Zmluvy.
4. Písomná faktúra sa doručuje v dvoch vyhotoveniach na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Neoddeliteľnou prílohou faktúry musí byť kópia podpísaného Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Protokol musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, ktorí sú uvedení v záhlaví Zmluvy.

6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
7. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, alebo ak nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, Objednávateľ ju vráti Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyplnenej alebo prepracovanej faktúry Objednávateľovi.
8. V prípade zastavenia prác z dôvodov na strane Objednávateľa, budú vykonané práce fakturované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany Zhotoviteľa.
9. Objednávateľ si zároveň vyhradzuje právo odúčtovať, prípadne započítať aj všetky zmluvné pokuty, ktorých povinnosť úhrady vznikne Zhotoviteľovi prípadným nedodržaním zmluvných podmienok podľa tejto Zmluvy alebo Objednávateľom preukázanú a vyčíslenú škodu, za vznik ktorej nesie zodpovednosť Zhotoviteľ.
10. Objednávateľ je pred zaplatením ceny Diela oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný predložiť písomné potvrdenie, že má uhradené všetky splatné záväzky voči svojim subdodávateľom, ktorých nárok na ich zaplatenie je bez akýchkoľvek pochyb oprávnený. V prípade, že sa preukáže, že Zhotoviteľ nemá uhradené všetky splatné záväzky voči svojim subdodávateľom, náležité platby za tovar, práce alebo služby je oprávnený Objednávateľ uhradiť priamo subdodávateľovi, ktorý dodal tovar, uskutočnil práce alebo poskytol služby Zhotoviteľovi, ak o to subdodávateľ požiada. Objednávateľ je povinný spôsob úhrad a ich výšku podľa predchádzajúcej vety vopred prerokovať so Zhotoviteľom a subdodávateľmi.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi žiaden preddavok na predmet Zmluvy.
12. Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplattnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplattnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy zhotoviteľovi voči objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.
13. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke objednávateľa.

Článok V **Práva a povinnosti Zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov týkajúcich sa Diela, ktoré mu dal Objednávateľ počas zhotovovania Diela, ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť zistí alebo môže zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
3. Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde má Dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť Dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu Zmluvy. Zmena Zmluvy sa uskutoční v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
4. Zhotoviteľ je povinný realizovať práce podľa požiadaviek Objednávateľa a projektovej dokumentácie v súlade so špecifickými podmienkami, a to najmä v súlade s:
 - a) technickými normami a predpismi platnými na území Slovenskej republiky,
 - b) podmienkami uvedenými v podkladoch z realizovaného verejného obstarávania,
 - c) zákonom č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

7 

- d) zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- e) nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov v znení neskorších predpisov,
- f) nariadením vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov,
- g) vyhláškou č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov,
- h) vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení neskorších predpisov,
- i) zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.

5. Zhotoviteľ je pri vykonávaní Diela povinný:

- a) dodržať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, stanoviská a vyjadrenia štátnych orgánov, ako aj záväzné i odporúčané STN súvisiace s predmetom tejto Zmluvy,
- b) plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky prác a zhotoviť Dielo a jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi,
- c) dodržiavať pokyny dané mu Objednávateľom počas zhotovovania Diela a týkajúce sa Diela,
- d) zúčastňovať sa 1x za 1 týždeň kontrolného dňa Diela,
- e) sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí,
- f) zabezpečiť dodávku materiálu a strojového vybavenia potrebného na realizáciu Diela a jeho dopravu,
- g) zabezpečiť, aby všetky použité materiály a výrobky pri realizácii Diela mali certifikát o preukázaní zhody platný pre Európsku úniu a zároveň Dielo musí spĺňať príslušné hygienické predpisy,
- h) zabezpečiť, aby všetky prvky, materiály, mechanizmy a strojné zariadenia použité na zhotovenie Diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečiť a udržiavať bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných pri zhotovení Diela,
- i) udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie Diela a zabezpečiť koordináciu svojich prípadných subdodávateľov (ak ich využije),
- j) zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska a vykonať také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska (bezpečnostné pásky a pod.),
- k) zabezpečiť na vlastné náklady osobné ochranné prostriedky na ochranu zdravia vlastných pracovníkov, resp. jeho subdodávateľov,
- l) zabezpečiť, aby osoby vykonávajúce predmet Diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto Zmluvy Zhotoviteľom, ako aj školenia v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných osobitných predpisov (ďalej len „BOZP“) a dodržiavali predpisy, pokyny, zásady a pracovné postupy na zaistenie BOZP počas výstavby,
- m) dodržiavať všetky predpisy tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo znehodnoteniu majetku Objednávateľa a ku škodám zapríčineným činnosťou Zhotoviteľa počas vykonávania Diela,
- n) zodpovedať za škody spôsobené na majetku Objednávateľa a v prípade spôsobenia škody nahradiť vzniknuté škody, najmä uviesť vec na vlastné náklady do pôvodného stavu alebo nahradiť vec novou vecou toho istého typu (a ak to nie je možné, vecou najbližšieho podobného typu alebo druhu) alebo nahradiť vzniknutú škodu, pričom nemá nárok na úhradu rozdielu medzi hodnotou novej veci a poškodenej veci v čase pred jej poškodením,
- o) zodpovedať za poškodenie alebo zničenie Diela alebo jednotlivých častí Diela až do odovzdania celého Diela podľa tejto Zmluvy Objednávateľovi. Dňom odovzdania celého Diela prechádza nebezpečenstvo škody na vykonanom Diele na Objednávateľa,
- p) pri likvidácii odpadu postupovať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- q) do piatich dní vypratať a uvoľniť pracovisko, ak dôjde k zániku jeho záväzku vykonať Dielo podľa tejto Zmluvy,
- r) Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť inžinierskych sietí počas doby realizácie Diela. V prípade poškodenia počas jeho činnosti ich opraví na vlastné náklady. Náklady na práce zhotoviteľa uvedené v tomto ustanovení sú zahrnuté v cene diela.

6. Zhotoviteľ je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác a dodávok od začiatku realizácie Diela až po jeho protokolárne odovzdanie Objednávateľovi predložením na vyžiadanie Objednávateľa dokladov, a to najmä:
- správy o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od dokumentácie overenej v stavebnom konaní,
 - zápisov, protokolov a osvedčení o vykonaných skúškach použitých materiálov (overovacie kontrolné skúšky, protokoly, správy o kvalite konštrukcií a zabudovaných materiáloch, prevádzkové poriadky, ...),
 - osvedčení o akosti použitých materiálov, zariadení (certifikáty),
 - kópií zo stavebného denníka,
 - dokladov o preukázaní zhody s deklarovanými alebo vyžadovanými normami, atestov, certifikátov použitých výrobkov na zhotovenom Diele – všetky musia byť dodané v slovenskom alebo českom jazyku, resp. doklady dodané v iných jazykoch musia byť úradne preložené do slovenčiny,
 - potvrdení správcu legálnej skládky formou vážnych lístkov o prijatí stavebných odpadov, stavebnej sute, tuhého komunálneho odpadu vo fakturovanom množstve. Vážny lístok musí obsahovať: názov certifikovanej skládky, dátum odberu, kód odpadu, ŠPZ auta, navážené množstvo (v štruktúre: brutto, tara, netto), meno pracovníka obsluhy váhy, názov stavby, z ktorej odpad pochádza,
 - potvrdenia o odstránení vád a nedorobkov (v prípade ak boli zistené),
 - protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela,
 - fotodokumentáciu z priebehu výstavby na CD/DVD nosiči,
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania tejto Zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“). Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávateľia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) siedmy bod zákona o registri partnerov verejného sektora boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo zákona o registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť všetky zmluvy so subdodávateľmi.
8. Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s predmetom zákazky, a to kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí uvedeného NFP uzavretej objednávatelom a poskytovateľom NFP až do uplynutia doby povinnej archivácie týchto dokumentov, na to oprávnenými osobami, ďalej Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť týmto osobám vykonávajúcim kontrolu/audit/overovanie, všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:
- Poskytovateľ pomoci a poskytovateľom poverené osoby;
 - Poverení zamestnanci Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly, Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR;
 - štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a v zmysle zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov;
 - Riadne splnomocnení zástupcovia Komisie a Auditorského dvora ES;
 - Osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v písm. a/ až c/ v súlade s príslušnými predpismi;
 - Úradu vlády Slovenskej republiky;
 - Úradu pre finančný mechanizmus;
 - Ministerstva zahraničných vecí Nórskeho kráľovstva;
 - Výboru pre finančný mechanizmus;
 - Úradu generálneho audítora Nórskeho kráľovstva a ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR.
 - Zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov.

10. Objednávateľ má právo si uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny zákazky a náhradu škody v prípade, ak Zhotoviteľ nedodrží podmienky úplného prístupu k účtovníctvu Zhotoviteľa alebo sa preukáže, že pri získaní zákazky sa Zhotoviteľ dopustil konania, ktoré by bolo považované za kolúzne správanie (konflikt záujmov, koordinácia ponúk a pod.) alebo iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber úspešného uchádzača z verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto zmluva. Zmluvnú pokutu má nárok si objednávateľ uplatniť u Zhotoviteľa aj opakovane za každé takéto porušenie. Čo sa považuje za kolúzne správanie je definované v Príručke pre prijímateľa a projektového partnera pre Finančný mechanizmus EHP a Nórsky finančný mechanizmus 2014-2021 vedenej Úradom vlády ako Usmernenie U-NKB-6/2019 k Príručke pre prijímateľa a projektového partnera.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za bezodkladné odborné ošetrovanie drevín poškodených pri výrube a manipulácií s drevnou hmotou. Pri poškodení drevín Zhotoviteľ bezodkladne oznámi túto skutočnosť objednávateľovi.
12. Počas vykonávania služby Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody spôsobenej na pozemkoch a veciach objednávateľa. Zhotoviteľ počas vykonávania služby zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám.
13. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracovníci vykonávajúci výrub budú disponovať dokladmi o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti a preukazmi spôsobilosti na výkon vybraných činností.
14. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa na pracovisku.
15. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých sa bude odvážať drevná hmota alebo iný materiál potrebný na vykonanie služby.
16. Objednávateľ počas realizácie služby má právo kontrolovať vykonanie množstva a kvality služieb a priebežne Zhotoviteľa upozorňovať (zápisom v stavebnom denníku) na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v primeranej lehote.
17. Zhotoviteľ je od okamihu prevzatia objektu podľa článku II tejto Zmluvy až do momentu odovzdania Diela povinný viesť stavebný denník v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z. a v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Pokyny k vedeniu stavebného denníka budú prejednané na spoločnom rokovaní Zmluvných strán pri preberaní objektu. Stavebný denník musí byť k dispozícii na stavenisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov oprávnených osôb Zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte prítomných pracovníkov (vrátane subdodávateľov), počte a druhu mechanizmov, množstve a druhu realizovaných prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnených prác, informácie o dodávke materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním Diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje oprávnený stavbyvedúci (uviesť meno a priezvisko, číslo oprávnenia odbornej spôsobilosti) vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba Objednávateľ, resp. osoby oprávnené na rokovanie vo veciach technických a vo veciach výkonu technického dozoru investora stavby alebo príslušné orgány štátnej správy.

Článok VI Práva a povinnosti Objednávateľa

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude vykonávať kontrolu dodržiavania podmienok tejto Zmluvy vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou a realizáciou Diela podľa tejto Zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosť Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, ani Zhotoviteľovu zodpovednosť za plnenie povinností súvisiacich s realizáciou Diela.
2. Objednávateľ je povinný v lehote do 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy odovzdať Zhotoviteľovi 1 vyhotovenie projektovej dokumentácie v tlačenej forme, ktorá je identická s projektovou dokumentáciou predloženou v realizovanom verejnom obstarávaní.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pred začatím prác všetky lokality riadne skontroluje a preberie zápisom v stavebnom denníku.
4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh prác, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce. Ak Objednávateľ zistí prítomnosť neoprávnených subdodávateľov, neuvedených v tejto Zmluve, bude to považované za podstatné porušenie Zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Neumožnenie kontroly, neoznámenie subdodávateľov alebo umožnenie prítomnosti neoznámených subdodávateľov na stavbe je podstatným porušením Zmluvy.

Článok VII Subdodávateľia

1. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať časť plnenia predmetu tejto Zmluvy prostredníctvom subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 3 tejto Zmluvy – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok.
2. Zhotoviteľ, ak bude mať záujem zadať určitý podiel predmetu zmluvy ďalšiemu subdodávateľovi, ktorý nebol definovaný v zozname pri podpise tejto zmluvy, resp. ak bude mať záujem zmeniť subdodávateľa, uvedeného v zozname pri podpise zmluvy, počas plnenia predmetu tejto zmluvy, môže tak urobiť až po odsúhlasení Objednávateľom. Zmenu subdodávateľa oznámi Objednávateľovi najneskôr 5 kalendárnych dní pred vykonaním zmeny. Doplnenie subdodávateľa, resp. zmena dodávateľa sa po odsúhlasení Objednávateľom zapíše do zoznamu subdodávateľov, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolu s oznámením zmeny alebo doplnenia subdodávateľa uviesť údaje o ňom v rozsahu podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní. Písomné oznámenie o zmene subdodávateľa obsahuje najmä:
 - a) obchodné meno/názov subdodávateľa,
 - b) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia,
 - c) rozsah subdodávky vyjadrený v eurách,
 - d) skutočnosť, či je subdodávateľ zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, ak takúto povinnosť má podľa osobitných predpisov,
 - e) doklad o oprávnení realizovať plnenie,
 - f) dôvod zmeny pôvodného dodávateľa,
 - g) dátum zmeny alebo pribratia subdodávateľa.
4. Subdodávateľ uvedený v prílohe č. 3 a každý nový subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak mu takúto povinnosť zákon ukladá.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že príloha č. 3 tejto Zmluvy obsahuje aktuálne a úplné údaje v zmysle ustanovenia § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní. Zmenu údajov akéhokoľvek aktuálneho subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi. Neoznámenie zmeny subdodávateľa zo strany Zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie povinností Zhotoviteľom.

Článok VIII Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Dielo vcelku.
2. Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas splní Zhotoviteľ odovzdaním Diela Objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela bez väd a nedorobkov, ktorého návrh je povinný pripraviť Zhotoviteľ. Ak všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy alebo projektová dokumentácia určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti Diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu Diela. Pripravenosť na odovzdanie je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne dostatočne vopred tak, aby bola dodržaná lehota podľa článku II ods. 2 písm. b) tejto Zmluvy.
3. Objednávateľ prevezme Dielo od Zhotoviteľa až vtedy, pokiaľ Zhotoviteľ prevezme písomným protokolom jednotlivé časti Diela od svojich subdodávateľov, uvedených v prílohe tejto Zmluvy – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok.
4. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného Diela pripraví Zhotoviteľ doklady v zmysle článku V ods. 6 tejto Zmluvy. Bez dokladovania kvality vykonaných prác, tak ako je to uvedené v článku V ods. 6 tejto Zmluvy, má Dielo vady.
5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí Diela odovzdať Dielo vyčistené od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných na zhotovenie Diela tak, aby bolo možné Dielo riadne prevziať a následne riadne zhotovené Dielo užívať. Ak Dielo nebude vyčistené pri odovzdaní a prevzatí Diela, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi pokutu vo výške 50 eur,- za každý aj začatý deň porušenia povinnosti.
6. Ak pri preberaní Diela Objednávateľ zistí, že Dielo má vady, Dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Dielo po odstránení týchto väd a Objednávateľ má povinnosť Dielo bez väd a nedorobkov prevziať. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd včas alebo ich včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie u tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
7. Dokladom o splnení Diela Zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, návrh ktorého pripraví Zhotoviteľ a ktorým zástupca Objednávateľa oprávnený na rokovanie vo veciach prevzatia Diela, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, potvrdí prevzatie Diela bez väd a nedorobkov.

Článok IX Prechod vlastníctva, nebezpečenstvo škody a zodpovednosť za škodu

1. Vlastníkom Diela počas jeho realizácie je Objednávateľ.
2. Materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny Diela podľa článku III ods. 1 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do Diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, s výnimkou zariadení, ktorých cenu uhradil Objednávateľ pred ich zabudovaním do Diela.
3. Nebezpečenstvo škody na Dielo ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a prevzatia Objednávateľom.
4. Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela prechádzajú na Objednávateľa nebezpečenstvá vzniku škody na Dielo.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
6. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktoroukoľvek Zmluvnou stranou, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok X Zodpovednosť za vady a záruka

1. Vadou alebo nedorobkom Diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametrov Diela stanovených touto Zmluvou a jej prílohami a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi alebo písomnými podmienkami a usmerneniami príslušného úradu ako aj chýbajúci doklad alebo písomnosť, ktorú podľa tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi pri písomnom odovzdaní Diela alebo časti Diela.
2. Dielo musí byť zhotovené v súlade s touto Zmluvou, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie Diela.
3. Dielo má vady, ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokumentoch potrebných na užívanie Diela uvedených v článku V ods. 6 tejto Zmluvy,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo je Dielo zaťažené právami tretích osôb.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov vydaných Objednávateľom, resp. použitím nevhodných podkladov alebo vecí prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval. V prípade odstránenia takýchto väd Zhotoviteľom uhradí Objednávateľ náklady vynaložené na ich odstránenie.
5. V súlade s § 562 ods. 2 písm. c) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov Zhotoviteľ počas plynutia záručnej doby zodpovedá aj za skryté vady, t.j. vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela.
6. Záručná doba Diela je dva **(2) roky** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatia Objednávateľom, pričom neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ
7. Zárukou Zhotoviteľ preberá záväzok, že Dielo bude počas záručnej lehoty spôsobilé na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady Diela.
8. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom zo strany Objednávateľa alebo tretej osoby.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne u Zhotoviteľa. Na účely tejto Zmluvy sa písomne uplatnenou reklamáciou rozumie aj reklamácia zaslaná emailom oprávnenou osobou v zmysle tejto Zmluvy.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že s odstraňovaním väd Diela začne najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie podľa odseku 10 tohto článku Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje každú písomne oznámenú vadu na Dielie odstrániť bezodkladne, najneskôr však do 30 kalendárnych dní od doručenia písomného oznámenia o vade na dielie. V prípade ak je vada na dielie závažného charakteru a náprava takejto vady nie je možná v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia písomného oznámenia o vade na dielie, zaväzuje sa Zhotoviteľ odstrániť vadu na dielie v lehote do 60 kalendárnych dní od okamihu doručenia písomného oznámenia o vade na dielie. Ak Zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený žiadať dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady Zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
11. O odstránení vady spíše Objednávateľ protokol, v ktorom potvrdí odstránenie vady alebo uvedie dôvody, pre ktoré odmieta opravu prevziať.

12. V prípade, že budú v priebehu realizácie predmetu tejto Zmluvy zistené také vady predmetu Diela, ktoré budú mať za následok zvýšenie jeho ceny alebo zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má nárok na zľavu z dohodnutej ceny Diela vo výške 10 % alebo odstúpiť od Zmluvy. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
13. Na nároky Objednávateľa z väd Diela sa vzťahujú primerane príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

Článok XI Sankcie a ukončenie Zmluvy

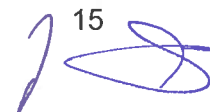
1. V prípade omeškania Zhotoviteľa so zhotovením Diela riadne a/alebo včas, t.j. v lehote podľa článku II ods. 2 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 1 tejto Zmluvy, za každý aj začatý deň omeškania. Ak došlo k omeškaniu Zhotoviteľa so zhotovením Diela z dôvodu pôsobenia vyššej moci (živelná pohroma, vojnový konflikt, štrajk a pod.), Objednávateľ neuplatní zmluvnú pokutu voči Zhotoviteľovi za dobu trvania vyššej moci. Objednávateľ neuplatní zmluvnú pokutu taktiež v prípade, ak sám je v omeškaní, a to za dobu omeškania Objednávateľa (§ 370 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov).
2. V prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa pred uplynutím lehoty podľa článku II ods. 2 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30 % z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 1 tejto Zmluvy.
3. Ak sa Zhotoviteľ omešká s ktorýmkoľvek z postupových termínov realizácie diela uvedených v Harmonograme prác, ktorý je prílohou Zmluvy o viac ako 5 pracovných dní, ktoré nebolo schválené Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený žiadať zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny materiálov, prác a výkonov (finančný objem plnenia), a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, ktoré mal Zhotoviteľ v zmysle uvedeného Harmonogramu prác zrealizovať k zmeškanému postupovému termínu realizácie diela, a to za každý deň omeškania.
4. V prípade omeškania Zhotoviteľa s nástupom na odstraňovanie väd Diela má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 (sto) EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady Diela v Objednávateľom schválenej lehote, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny Diela, a to v prípade, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, aj s DPH, uvedenej v článku III ods. 1 tejto Zmluvy.
5. V prípade nesplnenia povinnosti Zhotoviteľa podľa článku VII ods. 5 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500 (päťsto) EUR za každý neoznámený zmenený údaj, ako aj náhradu škody, ktorá Objednávateľovi v tejto súvislosti vznikne.
6. V prípade podstatného porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1 000 (tisíc) EUR. Pri opakovanom porušení tejto Zmluvy, ktoré nie je podstatné, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 (dvesto) EUR za každé opakované porušenie. Za opakované porušenie tejto Zmluvy, ktoré nie je podstatným porušením, sa považuje porušenie identickej povinnosti dva krát.
7. Podstatné porušenie tejto Zmluvy alebo jej opakované porušenia, ktoré nie sú podstatné, predstavujú závažné porušenie profesionálnych povinností v zmysle bodu 101 preambuly smernice Európskeho parlamentu a Rady 2014/24/EÚ z 26. februára 2014 o verejnom obstarávaní a o zrušení smernice 2004/18/ES.
8. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením povinností uhradiť faktúru v termíne splatnosti, má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
9. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do usporiadania všetkých záväzkov z nej vyplývajúcich. Pred uplynutím doby trvania tejto Zmluvy je možné túto Zmluvu ukončiť:

- a) písomnou dohodou Zmluvných strán, k dohodnutému dňu,
 - b) okamžitým písomným odstúpením od Zmluvy z dôvodov podstatného porušenia záväzku vyplývajúceho z tejto Zmluvy,
 - c) odstúpením Objednávateľa od Zmluvy v prípade kedy ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly Poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, prác alebo iných postupov.
10. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti Zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto Zmluvy v súlade s § 345 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od Zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane písomne doporučeným listom alebo elektronicky so zaručeným podpisom do elektronickej schránky druhej Zmluvnej strany. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
11. V prípade, že ide o nepodstatné porušenie, môže druhá Zmluvná strana podľa § 346 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov odstúpiť od Zmluvy v prípade, že strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Ak však strana, ktorá je v omeškaní, vyhlási, že svoj záväzok nesplní, môže druhá strana od Zmluvy odstúpiť bez poskytnutia dodatočnej primeranej lehoty na plnenie alebo pred jej uplynutím.
12. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od Zmluvy podľa odseku 9 tohto článku Zmluvy stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od Zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v odseku 10 tohto článku Zmluvy.
13. Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy uzavretej so Zhotoviteľom, ktorý bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so Zhotoviteľom aj v prípade, ak jeho subdodávateľ bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, ak mal zákonnú povinnosť byť zapísaný v tomto registri v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
14. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy, okrem nárokov na náhradu nákladov, ktoré Zhotoviteľ nevyhnutne alebo účelne vynaložil v súvislosti s plnením záväzku zhotoviť Dielo podľa tejto Zmluvy, nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy.
15. Pri riešení pohľadávok z dôvodu odstúpenia od Zmluvy sa postupuje nasledovne:
- a) časť Diela zhotoveného do odstúpenia od Zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) finančné prostriedky, poskytnuté do odstúpenia od Zmluvy, usporiada Zhotoviteľ konečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od Zmluvy, pričom pre fakturáciu platia ustanovenia článku IV tejto zmluvy.
 - c) Zmluvné strany si usporiadajú všetky záväzky v zmysle tejto Zmluvy po ich vzájomnom odsúhlasení, a to najneskôr do 14 dní od doručenia konečnej faktúry Objednávateľovi.
16. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi podrobnú správu o Diele a všetku dokumentáciu vrátane záručných listov a dokladov slúžiacich na vyhodnotenie stavu Diela. Ak Zhotoviteľ neposkytne riadnu súčinnosť pri vysporiadaní pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy, alebo neodovzdá podrobnú správu a všetku dokumentáciu, Objednávateľ je oprávnený na náklady Zhotoviteľa vypracovať znalecký posudok, ktorý vyhodnotí stav Diela a nároky z titulu odstúpenia od Zmluvy. Cena za znalecký posudok sa odráta z ceny Diela, ktorá sa má uhradiť Zhotoviteľovi.

Článok XII

Dôvernosť informácií a mlčanlivosť a ochrana osobných údajov

1. Ak táto Zmluva alebo príslušné právne predpisy neustanovujú inak, Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách získaných v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „dôverné informácie“) a žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená zverejniť alebo poskytnúť



dôverné informácie iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej Zmluvnej strany.

2. Informácie dôverné v zmysle tejto Zmluvy zahŕňajú najmä informácie strategického, obchodného, marketingového, finančného alebo organizačného charakteru, ktoré sú priamo alebo nepriamo spojené s plnením tejto Zmluvy a nemožno ich považovať za verejne dostupné.
3. Dôvernými informáciami nie sú informácie, ktoré:
 - a) je Zhotoviteľ povinný zverejňovať v zmysle príslušných právnych predpisov,
 - b) sú všeobecne známe alebo sa stali všeobecne známymi inak ako porušením tejto Zmluvy alebo v dôsledku protiprávneho konania tretej strany,
 - c) boli vyvinuté nezávisle bez použitia akýchkoľvek dôverných informácií podľa tejto Zmluvy,
 - d) boli poskytnuté treťou stranou, ktorá takéto informácie nezískala porušením povinnosti ich ochrany.
4. Za porušenie povinnosti zachovávať mlčanlivosť sa nepovažuje zverejnenie alebo poskytnutie dôverných informácií oprávnenému subjektu na základe povinnosti vyplývajúcej zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú upovedomiť dotknutú Zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o takomto porušení dozvedia.
6. Závazok mlčanlivosti platí aj po ukončení zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou.
7. V prípade, ak by mal Zhotoviteľ v súvislosti s poskytnutím plnenia na základe tejto Zmluvy spracúvať osobné údaje, Zmluvné strany sa zaväzujú uskutočniť všetky úkony tak, aby spracúvanie osobných údajov spĺňalo požiadavky zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a aby sa zabezpečila ochrana práv dotknutej osoby.

Článok XIII Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania Zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi. K odovzdaniu a prevzatíu staveniska zhotoviteľovi dôjde až po kontrole procesu zadávania zákazky zo strany poskytovateľa pomoci, resp. správcu programu.
2. Táto Zmluva sa zverejňuje na webovom sídle objednávateľa.
3. Zmeny a dodatky k tejto Zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov, podpísaných štatutárnymi zástupcami Zmluvných strán.
4. Vzťahy Zmluvných strán súvisiace s touto Zmluvou a v tejto Zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov a podmienkami realizovaného verejného obstarávania. Ak niektoré otázky nemožno riešiť podľa týchto predpisov, posúdia sa v súlade s obsahom podmienok realizovaného verejného obstarávania.
5. Ak sú niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neúčinné alebo ak svoju účinnosť stratia, nebude tým dotknutá právna účinnosť ostatného obsahu tejto Zmluvy. Predmetné ustanovenie sa nahradí platným ustanovením, ktoré sa čo najviac blíži účelu, sledovanému Zmluvnými stranami.
6. Spory týkajúce sa tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním. Ak dohoda nie je možná, pre riešenie sporov z tejto Zmluvy sú príslušné všeobecné súdy Slovenskej republiky.
7. Miestom pre doručovanie písomností sú adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Každá zo Zmluvných strán je povinná písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane

akúkoľvek zmenu ohľadne doručovania, a to bezodkladne po tom, čo k takejto zmene dôjde. Za doručenie písomnej poštovej zásielky sa považuje aj vrátenie tejto zásielky s vyznačením pošty „neprevzatá v odbernej lehote“, alebo vrátenie poštovej zásielky s vyznačením pošty „adresát neznámy“. V prípade oznámenia, výpovede, alebo odstúpenia doručenia osobne, sa tieto považujú za doručenie dňom osobného doručenia, a to aj v prípade ak adresát odmietne oznámenie alebo odstúpenie prevziať.

8. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za Zmluvnú stranu, osôb oprávnených na rokovanie, oznámi Zmluvná strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej Zmluvnej strane a to bez zbytočného odkladu, inak povinná Zmluvná strana zodpovedá za všetky prípadné škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá Zmluvná strana. V uvedených prípadoch nie je potrebné prijať dodatok k tejto Zmluve postupom podľa odseku 2 tohto článku Zmluvy.
9. V prípade rozhodnutia Zhotoviteľa o zlúčení, splynutí, rozdelení spoločnosti, predaja podniku alebo jeho časti, začatia konkurzného konania alebo reštrukturalizačného konania, vyhlásenia konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa, jeho vstupe do likvidácie, je Zhotoviteľ povinný preukázateľne oznámiť Objednávateľovi uskutočnenie takejto zmeny, a to do 10 kalendárnych dní odo dňa jej účinnosti, inak zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce.
10. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich identických rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane dva rovnopisy a Zhotoviteľ jeden rovnopis a dva rovnopisy dostane Prijímateľ projektu (Obec Lednické Rovne).
11. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov Objednávateľom ako prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto Zmluve je slobodná a vážna, túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto Zmluvou Zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi tejto Zmluvy.
13. Prílohami tejto Zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Rozpočet - ocenený výkaz výmer v listinnej podobe ako aj v elektronickej podobe vo formáte MS Excel (z ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní)
Príloha č. 2 - Harmonogram prác - preukazujúci postupy a realizáciu diela /vecný, časový, finančný/ - predkladá až úspešný uchádzač pri podpise zmluvy
Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok – predkladá až úspešný uchádzač pri podpise zmluvy
Príloha č. 4 – Projektová dokumentácia – predkladá Objednávateľ

V Lednických Rovniach, dňa 12.1.2023

Za Objednávateľa

RONA a.s. (54)
SCHREIBEROVA 365
020 61 LEDNICKÉ ROVNE

člen predstavenstva

člen predstavenstva

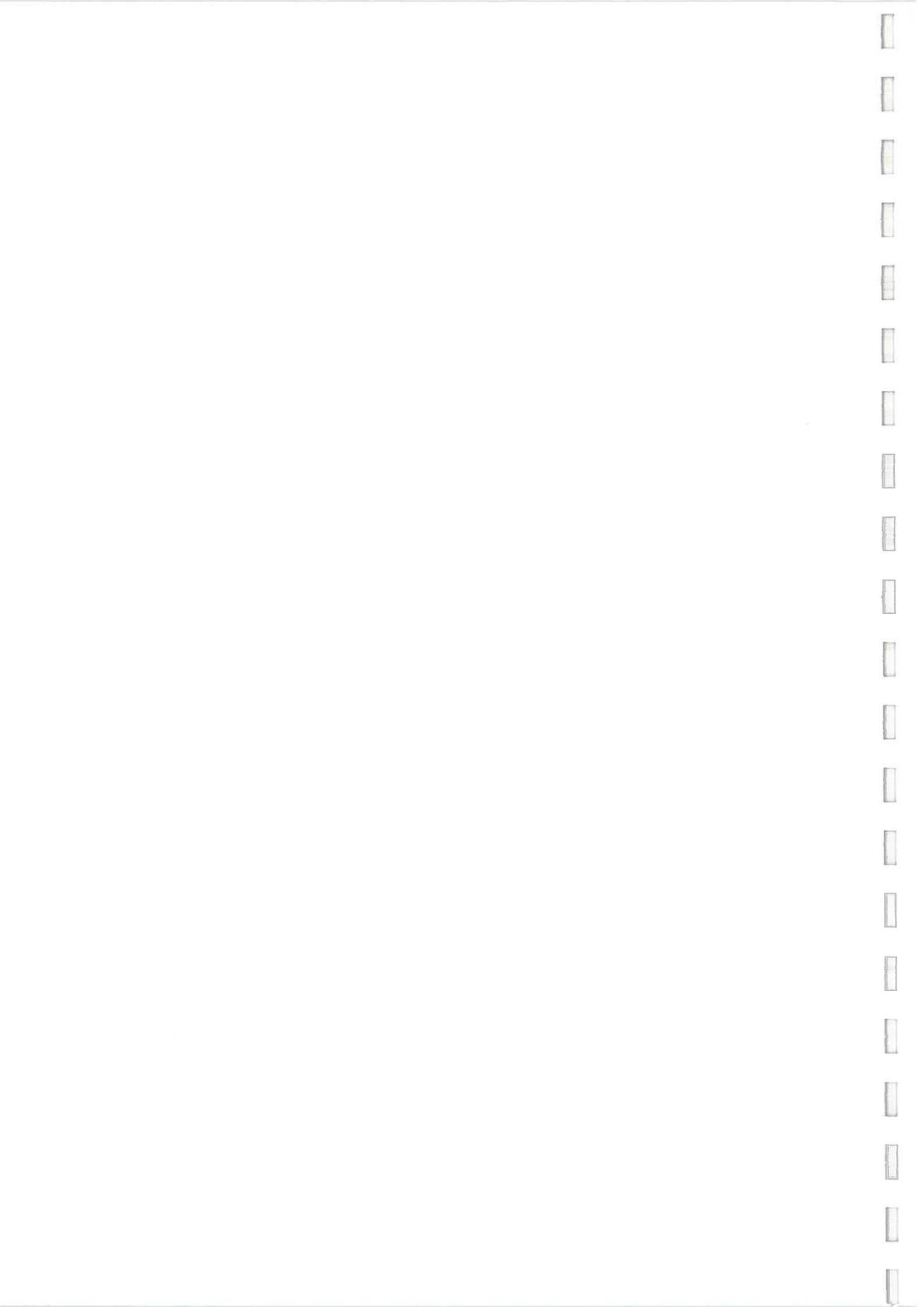
V Tepličke nad Váhom, dňa 12.1.2023

Za Zhotoviteľa
Unistav Teplička, s.r.o.

Stavebný – obc
ul. Fatransk
013 01 Teplička

IČO: 36418033-1
Anton Čižmár SK
konateľ

[Handwritten signatures and initials]



REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 582022
 Stavba: Realizácia menších stavebných úprav – Obnova sklárskeho múzea a galérie

JKSO:
 Miesto: Lednické Rovné

KS:
 Dátum: 20. 10. 2022

Objednávateľ:
 RONA, a. s., Schreiberova 365, Lednické Rovne 020 6

IČO: 31 642 403

IČ DPH:

Zhotoviteľ:
 Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

IČO: 36418633

IČ DPH: SK2021851953

Projektant:
 MhM s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 21 539,53

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	21 539,53	4 307,91

Cena s DPH v EUR 25 847,44

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Unistav Teplička, s.r.o.
 Stavebno – obchodná činnosť
 ul. Fatranská 1326/124
 013 01 Teplička nad Váhom
 IČO: 36418633, DIČ: 2021851953
 IČ DPH: SK2021851953

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 582022

Stavba: Realizácia menších stavebných úprav – Obnova sklárskeho múzea a galérie

Miesto: Lednické Rovné

Dátum: 20. 10. 2022

Objednávateľ: RONA, a. s., Schreiberova 365, Lednické Rovne 020 6

Projektant: MhM s.r.o.

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		21 539,53	25 847,44
1	Architektonicko stavebné riešenie	13 383,41	16 060,09
2	Elektroinštalácia	4 347,27	5 216,72
3	Zdravotechnické inštalácie	3 808,85	4 570,62

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Realizácia menších stavebných úprav – Obnova sklárskeho múzea a galérie

Objekt:

1 - Architektonicko stavebné riešenie

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

20. 10. 2022

Objednávateľ:

RONA, a. s., Schreiberova 365, Lednické Rovne 020 6

IČO:

31 642 403

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

IČO:

36418633

IČ DPH:

SK2021851953

Projektant:

MhM s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

13 383,41

DPH základná
znižovaná

Základ dane

0,00

13 383,41

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

2 676,68

Cena s DPH

v EUR

16 060,09

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Unistav Teplička, s.r.o.
Stavební – obchodná činnosť
ul. Fatranská 1326/124 ②
013 01 Teplička nad Váhom
IČO: 36418633, IČD: 2021851953
IČ DPH: SK2021851953

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Realizácia menších stavebných úprav – Obnova sklárskeho múzea a galérie

Objekt:

1 - Architektonicko stavebné riešenie

Miesto:

Dátum: 20. 10. 2022

Objednávateľ: RONA, a. s.,Schreiberova 365, Lednické Rovne 020 6

Projektant: MhM s.r.o.

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o.,Fatranská 1326/124

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu**13 383,41**

HSV - Práce a dodávky HSV	143,45
D2 - 1 - ZEMNE PRÁCE :	143,45
D3 - 2 - ZÁKLADY:	111,84
D4 - 3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE :	614,67
D5 - 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE :	2 146,93
D6 - 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE :	1 971,65
D14 - PRÁCE A DODÁVKY PSV :	1 286,91
D8 - 766 - Konštrukcie stolárske:	1 286,91
D9 - 767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné :	4 346,38
D10 - 771 - Podlahy z dlaždíc keramických:	1 164,09
D11 - 781 - Obklady z obkladačiek a dosiek :	1 236,89
D12 - 783 - Nátery:	59,98
D13 - 784 - Maľby:	472,44

ROZPOČET

Stavba:

Realizácia menších stavebných úprav – Obnova sklárskeho múzea a galérie

Objekt:

1 - Architektonicko stavebné riešenie

Miesto:

Dátum: 20. 10. 2022

Objednávateľ:

RONA, a. s., Schreiberova 365, Lednické Rovne 020 6

Projektant: MhM s.r.o.

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							13 383,41
D		HSV	Práce a dodávky HSV				143,45
D		D2	1 - ZEMNE PRÁCE :				143,45
1	K	113106611.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov okrem "Deka,..." do 20 m2	m2	1,080	4,75	5,13
2	K	113107112.S	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva ťaž. hr. 100-200 mm, do 200 m2	m2	1,080	4,75	5,13
3	K	131211101.S	Hĺbenie jám v hornine 3 ručne	m3	0,288	63,43	18,27
4	K	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	m2	0,288	0,05	0,01
5	K	162701109	Príplatok za každých ďalších 1000 m nad 10000 m horn. tr. 1-4	m2	1,440	0,05	0,07
82	K	167101100.S	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	0,288	10,43	3,00
D		D3	2 - ZÁKLADY:				111,84
7	K	275313511	Základové pätky z betónu prostého tr. C12/15	m3	0,384	220,00	84,48
8	K	275351215	Debnenie základových pátiok zhotovenie	m2	0,960	28,00	26,88
9	K	275351216	Debnenie základových pátiok odstránenie	m2	0,960	0,50	0,48
D		D4	3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE :				614,67
10	K	317121102	Montáž prefabrik. prekladov pre svetlosť otvoru do 180 cm	kus	2,000	15,00	30,00
11	M	593220300	Preklad nosný pórobet. 1200x250x100 mm	kus	1,000	23,94	23,94
12	M	593220330	Preklad nosný pórobet. 1500x250x100 mm	kus	1,000	29,06	29,06
13	K	340291121	Dodat. ukotvenie priečok k tehel. konštr. plochými nerez. kotvami hr. do 100 mm	m	8,050	6,83	54,98
14	K	342272336	Priečky PPP Ytong hr.100mm 550kg/m3	m2	14,445	33,00	476,69
D		D5	6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE :				2 146,93
15	K	610991111	Zakryvanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	10,220	1,93	19,72
16	K	612403399	Zaplnenie rýh v stenách maltou	m2	3,381	12,91	43,65
17	K	612408118	Vnútoraná omietka váp.-cement. stien BASF, ručné sprac. PCI Pecicret® K 01 jadrová, hr. 10 mm	m2	26,128	15,00	391,92
18	K	612408141	Vnútoraná omietka váp.-cement. stien BASF, ručné sprac. PCI Pecicret® HK02 1-vrstvová, hr. 10 mm	m2	91,195	13,00	1 185,54
19	K	612408192	Základná penetrácia pre vnútorné nátery, PCI Gisogrund® PGM-BASF	m2	117,323	2,00	234,65
20	K	631312141	Doplnenie jestvujúcich mazanín betónom prostým rýhy	m3	0,183	150,00	27,45
21	K	642944121	Osadenie dverných zárubní oceľových dodatočne do 2,5 m2	kus	2,000	68,00	136,00
22	M	553300740	Zárubňa oceľová CGH 70x197x10cm máč.	kus	1,000	52,00	52,00
23	M	553300795	Zárubňa oceľová CGH 100x197x10cm máč.	kus	1,000	56,00	56,00
D		D6	9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE :				1 971,65
24	K	919736201	Rezanie tehlov. muriva hr. do 15-25 cm za sucha s odsávaním	m	15,160	8,20	124,31

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. IMaS/INV/01/01-2023/Unistav_Teplička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	941955001	Lešenie fahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,2 m	m2	23,108	5,00	115,54
26	K	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	23,108	2,00	46,22
27	K	953948121	Kotvy chemickým tmelom M 12 hl 110 mm do betónu, ŽB alebo kameňa s vyvrtaním otvoru	kus	24,000	8,00	192,00
28	K	953950122	Kotevná skrutka pre chemické kotvy M 12 dl 220 mm	kus	24,000	5,50	132,00
29	K	962031133	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 15 cm, plocha nad 4 m2	m2	20,929	3,27	68,44
30	K	965081713	Búranie dlažieb xyolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2	m2	22,598	2,50	56,50
31	K	967031132	Prisekanie rovného ostenia v murive tehlovom na MV, MVC	m2	3,387	7,40	25,06
32	K	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier do 2 m2	kus	2,000	0,76	1,52
33	K	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	m2	4,800	24,73	118,70
34	K	974031132	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 5 cm š. do 7 cm	m	2,300	2,80	6,44
35	K	974031133	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 5 cm š. do 10 cm	m	5,500	3,10	17,05
36	K	974031153	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 10 cm š. do 10 cm	m	9,000	3,65	32,85
37	K	974042564	Vysekanie rýh v betón. dlažbe hl. do 15 cm š. do 15 cm	m	2,000	13,60	27,20
38	K	978059531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2	m2	30,428	4,40	133,88
39	K	979081111	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	9,674	15,61	151,01
40	K	979081121	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	135,436	0,51	69,07
41	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sute a vybraných hmôt do 10 m	t	9,674	11,60	112,22
42	K	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	9,674	40,00	386,96
43	K	979131413	Poplatok za ulož.a znešk.stav.odp na urč.sklád.-hlušina a kamenivo "O"-ost.odpad	t	0,317	15,00	4,76
44	K	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	4,992	9,60	47,92
45	K	999990004	Konštrukcie a práce HSV, HZS - doloženie a rezanie dlažby okolo pätiek	hod	6,000	17,00	102,00
D	D14		PRÁCE A DODÁVKY PSV :				1 286,91
D	D8		766 - Konštrukcie stolárske:				1 286,91
46	K	766661612	Montáž dvier kom. otv. 1-kr. do 0,8m	kus	1,000	36,90	36,90
47	M	6116D0201	Dvere vnút. 1-krídl. plné biele, laminat. CPL 70/197 cm s kovaním a WC zámkom	kus	1,000	170,00	170,00
48	K	766661622	Montáž dvier kom. otv. 1-kr. nad 0,8m	kus	1,000	33,90	33,90
49	M	6116D0202	Dvere vnút. 1-krídl. plné biele, laminat. CPL 100/197 cm s kovaním a WC zámkom	kus	1,000	170,00	170,00
50	K	766812213	Montáž kuchynských liniek drev. dl. do 180cm	kus	1,000	65,00	65,00
51	M	615812270	Dodávka - súbor kuchynský dl. 178cm (bez spotrebičov)	kus	1,000	750,00	750,00
52	K	766812810	Demontáž kuchyn. liniek drev. alebo kovových	m	2,340	22,00	51,48
53	K	998766201	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	17,500	0,55	9,63
D	D9		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné :				4 346,38
54	K	767995107	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 500 kg	kg	514,383	1,14	586,40
55	M	553000020	Dodávka ocelových konštrukcií	kg	352,124	3,80	1 338,07
56	M	553000022	Spracovacie náklady ocel. konštrukcií	kg	335,358	3,50	1 173,75
57	M	553000025	Dodávka póroročtov s povrch. úpravou zinkovaním	m2	8,250	60,00	495,00
58	M	553000030	Príplatok za úpravu ocel. konštrukcie zinkovaním	kg	335,358	1,50	503,04
59	M	553000045	Pomocný a spojovací materiál	kompi et	1,000	200,00	200,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Realizácia menších stavebných úprav – Obnova sklárskeho múzea a galérie

Objekt:

2 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 20. 10. 2022

Objednávateľ:

RONA, a. s., Schreiberova 365, Lednické Rovne 020 6

IČO:

31 642 403

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

IČO:

36418633

IČ DPH:

SK2021851953

Projektant:

MhM s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			4 347,27
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	4 347,27	20,00%	869,45
Cena s DPH	v	EUR	5 216,72

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Unistav Teplička, s.r.o.

Stavebno – obchodná činnosť
ul. Fatranská 1326/124 ②

013 01 Teplička nad Váhom

IČO: 36418633 / DIČ: 2021851953

IČ DPH: SK2021851953

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. IMaS/INV/01/01-2023/Unistav_Teplička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
60	K	998767201	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m	%	55,686	0,90	50,12
D	D10		771 - Podlahy z dlaždíc keramických:				1 164,09
61	K	771471810	Demontáž soklov keram. kladených do malty rovných	m	7,010	1,50	10,52
62	K	771474113	Montáž soklov keram.rovných do flexib.lep.do 12cm	m	15,320	7,62	116,74
63	K	771575110	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 400x400 do tmelu	m2	23,828	22,00	524,22
64	M	2461D0607	Lepidlo špeciálne flexibil.na všetky podklady všetky obklady a dlažby PCI Nanolight sivá, bal.15kg	kg	119,140	0,50	59,57
65	M	597639200	Dodávka keramickej dlažby 400x400x10 mm protišmykovej	m2	26,705	14,00	373,87
66	K	771579791	Prípl. za plochu do 5m2 jednotlivu pri montáži podláh keram.	m2	7,300	2,50	18,25
67	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	%	17,160	3,55	60,92
D	D11		781 - Obklady z obkladačiek a dosiek :				1 236,89
68	K	781446644	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keram. do tmelu, škar. Ceresit CE33 200x200 mm	m2	28,858	22,00	634,88
69	M	2461D0607	Lepidlo špeciálne flexibil.na všetky podklady všetky obklady a dlažby PCI Nanolight sivá, bal.15kg	kg	144,400	0,50	72,20
70	M	597670900	Dodávka - obklad keramický 200x200x8 mm	m2	30,012	14,00	420,17
71	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	24,832	2,00	49,66
D	D12		783 - Nátery:				59,98
72	K	783222100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	m2	9,200	6,52	59,98
D	D13		784 - Maľby:				472,44
73	K	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	m2	54,529	1,10	59,98
74	K	784441112	Maľba disperzná umývateľná PCI Multitop® Premium dvojnásobná, biela v miest. do 3,8m	m2	88,465	3,50	309,63
75	K	784496110	Ostatné maliarske práce, penetrácia podkladu PCI Gisogrund® PGM-BASF jednonásobná	m2	88,465	0,70	61,93
76	K	784497901	Ostatné mal. práce pri opr., mydlenie 1násob. miest. do 3,8m (očistenie od prachu)	m2	54,529	0,75	40,90

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Realizácia menších stavebných úprav – Obnova sklárskeho múzea a galérie

Objekt:

2 - Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum: 20. 10. 2022

Objednávateľ: RONA, a. s., Schreiberova 365, Lednické Rovne 020 6

Projektant: MhM s.r.o.

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

4 347,27

210 - MONTÁŽNE PRÁCE

1 527,55

D1 - MATERIÁL I.

312,53

D2 - MATERIÁL II.

745,00

D3 - DODÁVKA:

0,00

D4 - Rozvádzač RP /výkres E-3/

1 762,19

ROZPOČET

Stavba:

Realizácia menších stavebných úprav – Obnova sklárskeho múzea a galérie

Objekt:

2 - Elektroinštalácia

Miesto:

Dátum: 20. 10. 2022

Objednávateľ: RONA, a. s., Schreiberova 365, Lednické Rovne 020 6

Projektant: MhM s.r.o.

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							4 347,27
D	210	MONTÁŽNE PRÁCE					1 527,55
1	K	010132	Trubka el. inštaláčn ohybn FXP 32 /Univolt/, ul. pevne	m	10,000	1,88	18,80
2	K	010301	Krabica prstrojov ASD 70	ks	13,000	5,94	77,22
3	K	100001	Ukončenie vodiča v rozv. včt. zapojenia, do 2,5mm2	ks	21,000	1,30	27,30
4	K	100002	Ukončenie vodiča v rozv. včt. zapojenia, do 6mm2	ks	13,000	0,81	10,53
5	K	110041	Spínač 1-plov zapusten /rad. 1, 1/0, 1/0So, 1S/	ks	4,000	6,27	25,08
6	K	110043	Spínač sriov zapusten /rad. 5/	ks	1,000	7,84	7,84
7	K	111011	Zásuvka domov zapust. 10/16A, 250V, 2P+Z, TV, TP	ks	7,000	6,27	43,89
8	K	190002	Montáž /osadenie / rozvádzača do 50kg	ks	1,000	50,40	50,40
9	K	200036	Montáž - svietidlo LED nstenn	ks	2,000	13,44	26,88
10	K	201076	Montáž - svietidlo lniov (LED) , IP20, IP65	ks	4,000	16,80	67,20
11	K	220452	Ochrann pospájanie-Cu 4-25mm2 pevne	m	15,000	1,83	27,45
12	K	810041	Silov kábel CYKY-O 2x1,5 mm2 ul. pevne	m	12,000	0,90	10,80
13	K	810045	Silov kábel CYKY-O 3x1,5 mm2 ul. pevne	m	3,000	1,08	3,24
14	K	810045.1	Silov kábel CYKY-J 3x1,5 mm2 ul. pevne	m	40,000	1,08	43,20
15	K	810046	Silov kábel CYKY-J 3x2,5 mm2 ul. pevne	m	100,000	1,10	110,00
16	K	810047	Silov kábel CYKY-J 3x4 mm2 ul. pevne	m	11,000	1,12	12,32
17	K	810057	Silov kábel CYKY-J 5x64 mm2 ul. pevne	m	10,000	1,34	13,40
18	K	291000	Vypracovanie odbornej prehliadky a skúšky s vypracovanm správy	hod	8,000	33,60	268,80
19	K	M	Sekanie drážok a prestupov v murive	hod	6,000	14,56	87,36
20	K	M.1	Požiarme utesnenie prestupov stavebných konštrukcií	hod	2,000	33,60	67,20
21	K	M.2	prava a doplnenie rozvádzača RS2	hod	6,000	26,88	161,28
22	K	M.3	Montáž zriadovacch predmetov (suše rúk, ohrievače vody)	hod	8,000	16,80	134,40
22	K	M.4	Demontáž pôvodnej elektroinštalácie (WC)	hod	16,000	14,56	232,96
D	D1	MATERIÁL I.					312,53
1	M	Pol2	Silov kábel CYKY-O 2x1,5 mm2	m	12,000	0,58	6,96
2	M	Pol3	Silov kábel CYKY-O 3x1,5 mm2	m	3,000	0,82	2,46
3	M	Pol4	Silov kábel CYKY-J 3x1,5 mm2	m	40,000	0,82	32,80
5	M	Pol5	Silov kábel CYKY-J 3x2,5 mm2	m	100,000	1,25	125,00
6	M	Pol6	Silov kábel CYKY-J 3x4 mm2	m	11,000	2,54	27,94
7	M	Pol7	Silov kábel CYKY-J 5x6 mm2	m	10,000	6,12	61,20
8	M	Pol8	Plastov trubka ohybn svetlošed PVC typ: FXP 32 IEC	m	10,000	1,46	14,60
9	M	Pol9	Silov vodič CY(A) 6 mm2 /zelenolt/	m	15,000	1,23	18,45
0	K	PM	Podruzn materiál:	%	5,000	2,89	14,45
0	K	S	Straty /prezr:	%	3,000	2,89	8,67

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. IMA/INV/01/01-2023/Unistav_Teplička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	D2		MATERIÁL II.				745,00
1	M	Pol10	Svietidlo LED nástenné, 15W, 1940lm, IP43 (OSMOND LYRA 1 LED)	ks	2,000	165,76	331,52
2	M	Pol11	Svietidlo LED stropné, 19W, 2100lm, IP20 (MODUS AREL2000RM1KV)	ks	1,000	66,08	66,08
3	M	Pol12	Svietidlo LED pod kuch. linku 10W, 800lm, 4000K, 60cm	ks	1,000	15,68	15,68
4	M	Pol13	Svietidlo LED nad zrkadlo (SOLIGHT 12W, 900lm, 4000K, IP44, 60cm)	ks	2,000	49,27	98,54
5	M	Pol14	Spínač 1-pólový rad.1, zapustený IP20 /LE 7744 01/- Valena	ks	4,000	5,82	23,28
6	M	Pol15	Spínač sériový rad.5, zapustený IP20 /LE 7744 05/- Valena	ks	1,000	7,95	7,95
7	M	Pol16	Zásuvka domová zapustená 2P+PE, 10/16A, IP20 /LE 7743 96/	ks	5,000	6,83	34,15
8	M	Pol17	Zásuvka domová zapustená 2P+PE, 10/16A, IP44 /LE 7742 21/	ks	2,000	12,54	25,08
9	M	Pol18	Kábelová vývodka bez svoriek /LE 7744 47/	ks	1,000	12,32	12,32
10	M	Pol19	Rámik jednoduchý /LE 774451/	ks	6,000	1,34	8,04
11	M	Pol20	Rámik 2-násobný vodorovný /LE 774452/- Valena	ks	2,000	2,63	5,26
12	M	Pol21	Rámik 3-násobný vodorovný /LE 774453/- Valena	ks	1,000	5,02	5,02
13	M	Pol22	Krabica prístrojová typ ASD 70 /Univolt/	ks	13,000	0,26	3,38
14	M	Pol23	Istič 3-pólový PL7-B25/3, In=20A	ks	1,000	28,45	28,45
15	M	Pol24	Protipožiarne utesnenie káblov INTUMEX PS	ks	1,000	44,80	44,80
0	K	PM	Podružný materiál:	%	5,000	7,09	35,45
D	D3		DODÁVKA:				0,00
D	D4		Rozvádzač RP /výkres E-3/				1 762,19
1	M	Pol25	Plastová rozvodnica BC-U-1/18-TW-ECO (EATON)	ks	1,000	36,74	36,74
2	M	Pol26	Hlavný vypínač 3-pólový typ IS-40/3, In=40A	ks	1,000	23,18	23,18
3	M	Pol27	Prúdový chránič s nadprúdovou ochranou PFL7-10/1N/B/003	ks	1,000	79,52	79,52
4	M	Pol28	Prúdový chránič 30mA, 4-pólový dRCM-25/4/003-G, In=25A	ks	1,000	705,60	705,60
5	M	Pol29	Istič 1-pólový PL7-B16/1, In=16A	ks	1,000	7,06	7,06
6	M	Pol30	Istič 3-pólový PL7-B20/1, In=20A	ks	1,000	8,59	8,59
25	M	PMS	Podružný materiál (kabeláž, svorky...)	%	2,000	15,01	30,02
24	K	MS	Montáž (zostavenie) rozvádzača	%	15,000	15,34	230,16
0	M	Pol31	Automatický bezdotykový sušič rúk, 2,4kW/230V (SANELA SLO 02E)	ks	2,000	320,66	641,32

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Realizácia menších stavebných úprav – Obnova sklárskeho múzea a galérie

Objekt:

3 - Zdravotechnické inštalácie

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

20. 10. 2022

Objednávateľ:

RONA, a. s., Schreiberova 365, Lednické Rovne 020 6

IČO:

31 642 403

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

IČO:

36418633

IČ DPH:

SK2021851953

Projektant:

MhM s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 808,85
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	3 808,85	20,00%	761,77
Cena s DPH	v EUR		4 570,62

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Unistav Teplička, s.r.o.
 Stavebno – zariadenie činnosť
 ul. Fatranská 1326/124 ②
 013 01 Teplička nad Váhom
 IČO: 36418633, DIČ: SK-1851953
 IČ DPH: SK2021851953

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Realizácia menších stavebných úprav – Obnova sklárskeho múzea a galérie

Objekt:

3 - Zdravotechnické inštalácie

Miesto:

Dátum: 20. 10. 2022

Objednávateľ: RONA, a. s., Schreiberova 365, Lednické Rovne 020 6

Projektant: MhM s.r.o.

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

3 808,85

PSV - Práce a dodávky PSV

3 808,85

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

296,78

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

854,01

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety

2 658,06

ROZPOČET

Stavba:

Realizácia menších stavebných úprav – Obnova sklárskeho múzea a galérie

Objekt:

3 - Zdravotechnické inštalácie

Miesto:

Dátum: 20. 10. 2022

Objednávateľ:

RONA, a. s., Schreiberova 365, Lednické Rovne 020 6

Projektant: MhM s.r.o.

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o., Fatranská 1326/124

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							3 808,85
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 808,85
D	721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				296,78
1	K	721171803.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo prípojovacieho do D 75 mm, -0,00156 t	m	8,000	0,54	4,32
2	K	721171808.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo prípojovacieho nad D 75 mm - D 114 mm, -0,00198 t	m	2,000	1,41	2,82
3	K	721172109.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 110x2,2 mm	m	2,000	15,86	31,72
4	K	721173204.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 40 mm	m	3,000	10,06	30,18
5	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	4,000	11,45	45,80
6	K	721173208.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 110 mm	m	2,000	20,01	40,02
7	K	721194104.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40 mm	ks	2,000	3,42	6,84
8	K	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	1,000	3,75	3,75
9	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	2,000	5,46	10,92
10	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	6,000	1,03	6,18
11	K	721290123.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch dymom do DN 300	m	9,000	1,23	11,07
12	K	721290821.S	Vnútrostav. premiestnenie vybraných hmôt vnútor. kanal. vodorovne do 100 m z budov vysokých do 6 m	t	0,016	67,97	1,09
13	K	721300912.S	Prečistenie zvislých odpadov v jednom podlaží do DN 200	ks	3,000	16,05	48,15
14	K	721300922.S	Prečistenie ležatých zvodov do DN 300	m	6,000	8,51	51,06
15	K	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,430	1,18	2,86
D	722		Zdravotechnika - vnútorný vodovod				854,01
16	K	722130801.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	11,000	3,00	33,00
17	K	722130913.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prerezanie oceľovej rúrky do DN 25	ks	2,000	1,28	2,56
18	K	722131912.S	Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 20	ks	2,000	31,71	63,42
19	K	722131922.S	Oprava vodovodného potrubia závitového spätná montáž závitového potrubia DN 20	m	2,000	2,90	5,80
20	K	722172915.S	Montáž vodovodného plastlinikového potrubia lisovaním D 16 mm	m	5,500	5,70	31,35
21	M	286210003700.S	Rúra plastliniková D 16 mm, kotúč	m	5,500	1,28	7,04
22	M	286220039800.S	Spojka pre plastlinikové potrubie D 16 mm	ks	5,500	3,96	21,78
23	K	722172918.S	Montáž vodovodného plastlinikového potrubia lisovaním D 20 mm	m	5,500	6,33	34,82
24	M	286210003900.S	Rúra plastliniková D 20 mm, kotúč	m	5,500	2,05	11,28
25	M	286220040000.S	Spojka pre plastlinikové potrubie D 20 mm	ks	5,500	5,03	27,67

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. IMaS/INV/01/01-2023/Unistav_Teplička

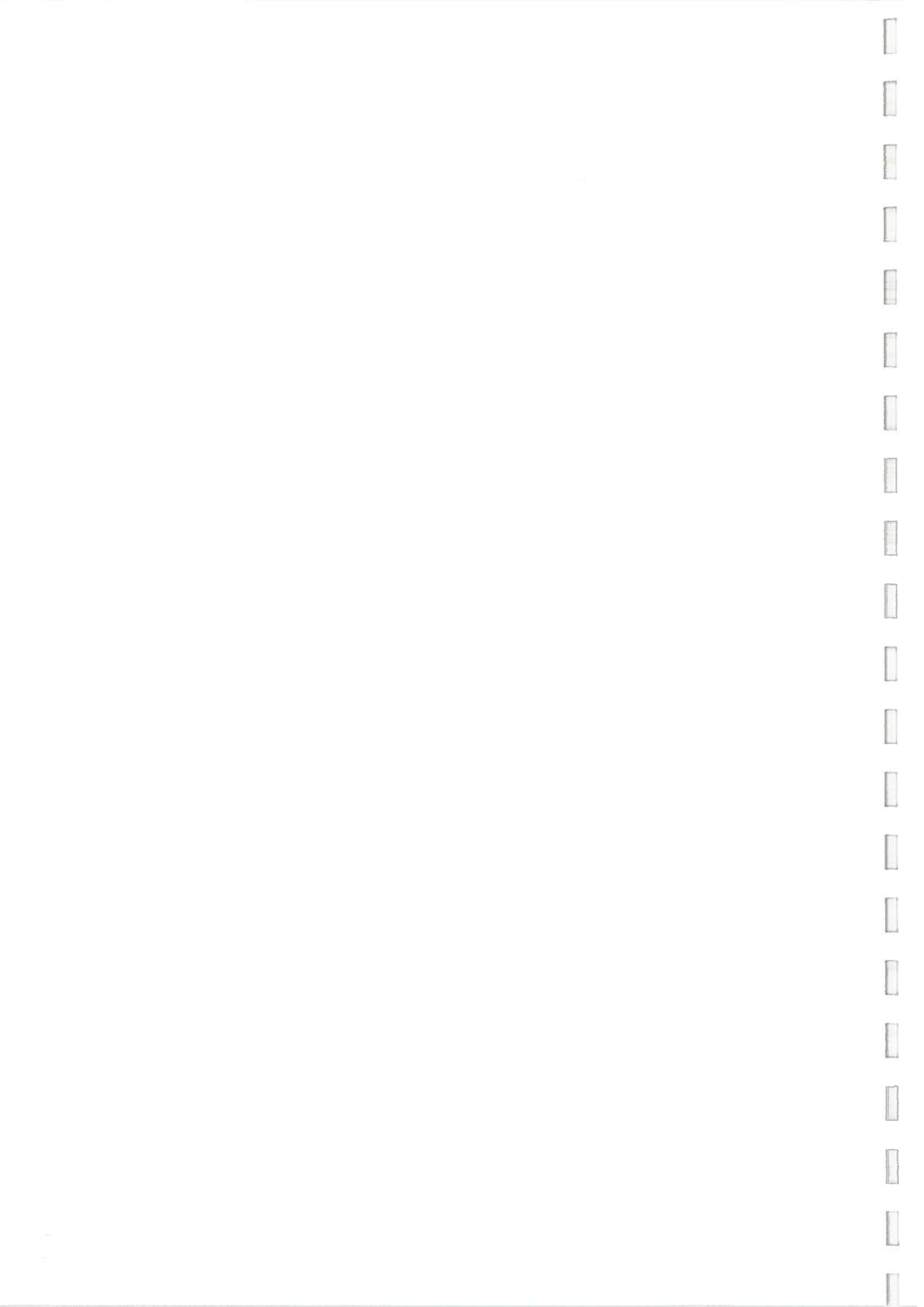
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	722172921.S	Montáž vodovodného plasthliníkového potrubia lisovaním D 26 mm	m	2,300	7,19	16,54
27	M	286210001900.S	Rúra plasthliníková, D 26 mm, 5 m tyče	m	2,300	9,34	21,48
28	M	286220040100.S	Spojka pre plasthliníkové potrubie D 26 mm	ks	2,300	6,63	15,25
29	K	722173042.S	Montáž plasthliníkovej spojky pre vodu lisovaním D 16 mm	ks	5,000	3,21	16,05
30	K	722173048.S	Montáž plasthliníkovej spojky pre vodu lisovaním D 20 mm	ks	5,000	4,07	20,35
31	K	722173051.S	Montáž plasthliníkovej spojky pre vodu lisovaním D 26 mm	ks	2,000	4,49	8,98
32	K	722190401.S	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15	ks	6,000	9,74	58,44
33	K	722190901.S	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	2,000	3,53	7,06
34	K	722220111.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	3,000	9,56	28,68
35	K	722220121.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2	pár	4,000	19,10	76,40
36	K	722220851.S	Demontáž armatúry závitovej s jedným závitom do G 3/4, -0,00069t	ks	4,000	0,75	3,00
37	K	722221070.S	Montáž guľového kohúta závitového rohového pre vodu G 1/2	ks	9,000	3,21	28,89
38	M	551110007700.S	Guľový uzáver pre vodu rohový 1/2", niklovaná mosadz	ks	9,000	18,73	168,57
39	K	722221425.S	Montáž pripojovacej sanitárnej flexi hadice G 3/8	ks	8,000	2,68	21,44
40	M	552270003900	Hadica FLEXI nerezová sanitárna ohýbná (9x13) 3/8" FF, dl. 600 mm, pripojovacia do sanitárnych rozvodov, IVAR.150201	ks	8,000	8,70	69,60
41	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	13,300	1,71	22,74
42	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	13,300	1,35	17,96
43	K	722290821.S	Vnútrostav, premiestnenie vyburaných hmôt vnútorný vodovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 6 m	t	0,026	90,95	2,36
44	K	998722202.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	7,168	1,61	11,50
D 725			Zdravotechnika - zariadenie predmety				2 658,06
45	K	725110814.S	Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombináčného, -0,03420t	súb.	2,000	8,03	16,06
46	K	725119308.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s zvislým odpadom	ks	2,000	32,56	65,12
47	M	642350000600	Misa záchodová keramickej stojaca ZETA, rozmer 355x480x390 mm, zvislý odpad, hlboké splachovanie, JIKA	ks	2,000	63,48	126,96
48	M	642340001300	Inštalčná súprava pre klozet, JIKA	ks	2,000	1,28	2,56
49	M	642370000300	Nádržka keramickej JIKA, vxšxl 360x185x365 mm, bočné napúšťanie, JIKA	ks	2,000	89,88	179,76
50	M	554330000400	Záchodové sedadlo s poklopom, rozmer 355x435x50 mm, duroplast s antibakteriálnou úpravou, biela, JIKA	ks	2,000	34,24	68,48
51	M	642510000100	Pisoár DOMINO, rozmer 430x315x665 mm, keramika, JIKA	ks	1,000	132,68	132,68
52	M	642520000300.S	Súprava inštalčná pre bidety, výlevky, pisoáre	ks	1,000	3,53	3,53
53	M	642110000200	Umývadlo keramickej, rozmer 600x450x170 mm, biela, JIKA	ks	2,000	102,72	205,44
54	M	642150003200.S	Súprava inštalčná pre umývadlá	ks	2,000	2,68	5,36
55	M	642910000400.S	Polostĺp keramickej pre umývadlá	ks	2,000	99,94	199,88
56	M	552310001900.S	Kuchynský dvojdrez nerezový na zapustenie do dosky	ks	1,000	59,92	59,92
57	K	725129201.S	Montáž pisoáru keramickej bez splachovacej nádrže	ks	1,000	23,86	23,86
58	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	1,000	6,21	6,21
59	K	725219401.S	Montáž umývadla keramickej na skrutky do muríva, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	38,13	76,26
60	K	725219601.S	Montáž stĺpa umývadla	ks	2,000	6,42	12,84

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. IMaS/INV/01/01-2023/Unistav_Teplička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
61	K	725310823.S	Demontáž drezu jednodielneho bez výtokovej armatúry vstavanej v kuchynskej zostave, -0,00920t	súb.	1,000	8,03	8,03
62	K	725319104.S	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, okrúhlych s priemerom do 510 mm, bez výtokových armatúr	ks	1,000	22,47	22,47
63	K	725539140.S	Montáž elektrického prietokového ohrievača malolitrážneho do 5 L	ks	3,000	16,05	48,15
64	M	541310000600.S	Elektrický prietokový ohrievač tlakový, inštalácia pod umývadlo, CLAGE M3, M4	ks	3,000	277,13	831,39
65	K	725590811.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt zariadení predmetov vodovodne do 100 m z budov s výš. do 6 m	t	0,104	60,95	6,34
66	K	725819201.S	Montáž ventilu nástenného G 1/2	ks	1,000	5,89	5,89
67	M	552380013300	Napúšťací ventil typ 380 pre pisoar	ks	1,000	35,85	35,85
68	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	2,000	4,60	9,20
69	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	3,000	16,05	48,15
70	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	2,000	93,09	186,18
71	M	551450000400	Batéria drezová stojanková páková s otočným výtokovým ramienkom, rozmer 340x214 mm, chróm, JIKA	ks	1,000	112,35	112,35
72	K	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky - 0,00085t	ks	2,000	1,61	3,22
73	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	2,000	8,77	17,54
74	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	2,000	28,39	56,78
75	M	551620007100.S	Zápachová uzávierka- sifón pre jednodielne drezy DN 50	ks	1,000	20,90	20,90
76	M	551620011000.S	Zápachová uzávierka - sifón pre pisoáre DN 50	ks	1,000	33,17	33,17
77	K	725869311.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 50 mm (pre jeden drez)	ks	1,000	9,63	9,63
78	K	725869371.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pisoárovej do D 50 mm	ks	1,000	9,20	9,20
79	K	998725202.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	27,105	0,32	8,70

Príloha č. 2 k Zmluve o diele č. IMAS/INV/01/01-2023/Unistav Teplička	Príkaz	Dm.	Príloha č. 2 k Zmluve o diele č. IMAS/INV/01/01-2023/Unistav Teplička
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

Unistav Teplička, s.r.o.
 Stavebná – obchodná činnosť
 ul. Fatranská 1326/124
 013 01 Teplička nad Váhom
 IČO: 36418633, DIČ: 2021851953
 IČ DPH: SK2021851953



Príloha č. 3 k Zmluve o dielo č. IMaS/INV/01/01-2023/Unistav_Teplička

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

„ Realizácia menších stavebných úprav – Obnova sklárskeho múzea a galérie “

Obchodné meno uchádzača: Unistav Teplička, s. r. o.

Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača: Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom

IČO: 36418633

• ~~Obchodné meno alebo názov subdodávateľa:~~

~~Sídlo alebo miesto podnikania:~~

~~IČO:~~

~~Osoba oprávnená konať za subdodávateľa~~

~~Meno a priezvisko:~~

~~Adresa pobytu:~~

~~Dátum narodenia:~~

~~Podiel subdodávky v % a stručný opis zákazky, ktorá bude predmetom subdodávky:~~

•

Uchádzač neuvažuje o subdodávateľoch a bude zákazku plniť vlastnými kapacitami.

V Tepličke nad Váhom dňa

Unistav Teplička, s.r.o.
Stavebno – obchodná činnosť
ul. Fatranská 1326/124 ②
013 01 Teplička nad Váhom
IČO: 36418633, DIČ: 2021851953
IČ DPH: SK2021851953

.....
Anton Obšivan, konateľ spoločnosti

